

plannING Day 2013 des Fachverbandes Ingenieurbüros

Velden, 13. und 14. Juni 2013

Mag. Gerald Katzensteiner

Abteilungsleiter Haftpflicht/Bauwesen, Prokurist

WER SCHREIBT, DER BLEIBT

Gegenstand der Versicherung

Der Versicherer übernimmt es, die Folgen von Schadenersatzverpflichtungen aus Personenschäden und sonstigen Schäden zu tragen, auf Grund gesetzlicher Haftpflichtbestimmungen privatrechtlichen Inhaltes.....

Ausschlüsse

Die Versicherung erstreckt sich nicht auf Schadenersatzverpflichtungen

- wegen Nichterfüllung oder nicht rechtzeitiger Erfüllung von Verträgen;
- aus der Überschreitung von Voranschlägen.

Schadenbeispiel 1

Baugrubensicherungskonzept:

Allgemein

Für eine Bauzeit des Unter- und Gartengeschoßes von Mitte Jänner bis Ende Februar ist die Baugrube mittels Spundwand zu sichern und eine Bauwasserhaltung durchzuführen.

Sicherheitskonzept

Beweissicherung

Verformungsmessung

Schadenbeispiel 1

SV-Gutachten:

Es gibt **andererseits Baugrubensicherungsmethoden**, bei welchem die Setzungen und Erschütterungen auf ein sehr kleines Maß reduziert werden können. Die Fundamente von Nebengebäuden können z.B. Mittels Betonsäulen unterfangen werden, welche mittels HDBV (Hochdruckbodenvermörtelung) hergestellt werden. Die bei biegeweichen Spundwandbohlen oder vergleichbaren günstigen Baugrubensicherungsarbeiten erfahrungsgemäß in Zentimeter Größe auftretenden Deformationen, können dadurch bei vergleichbaren Bauprojekten auf 2 – 3 mm Größe reduziert werden. **Ein Auftreten von nennenswerten Schäden kann daher ausgeschlossen werden.**

Schadenbeispiel 1

Vergleichbare aufwendige Baugrubensicherungssysteme **kosten** aber das **4 bis 5-fache** des vorgenannten Richtpreises für Spundwände. Bezogen auf die gerammte Spundwandfläche von 480 m² (lediglich westseitige Grundstücksgrenze) bedeutet dies, dass die Folgeschäden in den Garagen bzw. dem Carport und die Aufwendungen für die im Boden zu belassenen Spundwände zusammen nicht ganz die Differenz zwischen der Spundwanddämmung und einer hochwertigen Baugrubensicherung mittels HDBV ausmachen.

Schadenbeispiel 2

Die im Vorfeld diskutierte Durchführung von Rammsondierungen war nicht nötig, da sich der Untergrund durch die Baggerschürfe eindeutig beschreiben ließ.

Zusammenfassend hat der Zweitbeklagte bei der Erstellung des Gutachtens grob schuldhaft wesentliche Bodenaufschlussmethoden unterlassen.













Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

VAV 
VERSICHERUNGEN

